

珠海中富实业股份有限公司

关于全资子公司开展融资租赁业务并为其提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

重要内容提示:

- 全资子公司陕西中富饮料有限公司(以下简称:“陕西中富”)拟与横琴中珠融资租赁有限公司(以下简称“中珠租赁”)以“直租”的方式进行融资租赁交易,融资总金额为人民币 5,000 万元,租赁期限为 36 个月。
- 全资子公司重庆乐富包装有限公司(以下简称:“重庆乐富”)拟与中珠租赁以“售后回租”的方式进行融资租赁交易,融资总金额为人民币 5,000 万元,租赁期限为 36 个月。
- 中珠租赁与公司不存在关联关系,本次交易不构成关联交易。
- 该融资租赁事项在公司 2020 年度股东大会授权范围之内,经董事会审议通过即可实施。

一、交易概述

(一)珠海中富实业股份有限公司(以下简称:“公司”或“珠海中富”)全资子公司陕西中富拟与中珠租赁签署融资租赁合同,由中珠租赁向两家供货商新采购生产设备各一批以直租方式提供给陕西中富使用,融资总金额为人民币 5,000 万元,租赁期限为 36 个月。上述金额占公司最近一期经审计净资产的 8.863%,公司在连续十二个月内与同一交易对方进行相同类型业务的交易金额累计为 10,000 万元(不含本次拟进行的交易)。

(二) 公司全资子公司重庆乐富拟与中珠租赁签署融资租赁合同, 以售后回租方式, 将其完全拥有所有权的设备出售给中珠租赁并租回使用, 融资总金额为人民币 5,000 万元, 租赁期限为 36 个月。上述金额占公司最近一期经审计净资产的 8.863%, 公司在连续十二个月内与同一交易对方进行相同类型业务的交易金额累计为 10,000 万元 (不含本次拟进行的交易)。

公司拟为上述两项融资租赁业务提供担保, 上述两项融资租赁事项在公司 2020 年度股东大会授权范围之内, 经公司董事会审议通过后即可实施。

二、交易对方基本情况介绍

名称: 横琴中珠融资租赁有限公司

注册资本: 27,600 万人民币

统一社会信用代码: 91440400MA4UNQMY6M

法定代表人: 罗淑

类型: 其他有限责任公司

成立日期: 2016 年 04 月 21 日

住所: 珠海市横琴新区宝华路 6 号 105 室-14760

经营范围: 融资租赁业务; 租赁业务; 向国内外购买租赁财产; 租赁财产的残值处理及维修; 租赁交易咨询和担保(非融资性担保); 兼营与主营业务有关的商业保理业务; 管理咨询服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

中珠租赁与公司不存在关联关系, 亦无其他可能或已经造成上市公司对其利益倾斜的其他关系。本次交易不构成关联交易。

三、被担保人情况

(一) 公司名称: 陕西中富饮料有限公司

成立日期：2020年08月11日

住所：陕西省西咸新区泾河新城永乐镇泾晨路与泾干二街十字东北角

法定代表人：韩惠明

注册资本：20,000万元人民币

主营业务：一般项目：塑料包装箱及容器制造；塑料制品制造；塑料制品销售；包装材料及制品销售；包装服务；塑料加工专用设备销售；模具销售；机械设备租赁；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）。许可项目：饮料生产；食品用塑料包装容器工具制品生产；包装装潢印刷品印刷；食品经营（销售预包装食品）（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）。

股权结构：公司持有陕西中富100%股权。

主要财务指标：

单位：元

项目	2020年12月31日	2021年7月31日
	(经审计)	(未经审计)
资产总额	29,617,163.35	92,737,806.82
负债总额	14,359,200.00	41,758,792.99
其中：银行贷款总额		
流动负债总额	14,359,200.00	41,758,792.99
净资产	15,257,963.35	50,979,013.83
项目		
营业收入	0	0
利润总额	-212,036.65	-921,949.52
净利润	-212,036.65	-921,949.52

被担保人陕西中富信用状况良好，不是失信被执行人。

(二) 公司名称：重庆乐富包装有限公司

成立日期：2010年04月30日

住所：重庆市江津区双福新区祥福大道76号附1号

法定代表人：韩惠明

注册资本：4,609万元人民币

主营业务：生产：饮料[瓶（桶）装饮用水类（饮用纯净水）（按许可证核定的经营范围和期限从事经营活动）；销售本企业生产的产品；生产、销售：PET瓶胚、PET瓶及饮料产品的其它包装物品。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构：公司持有重庆乐富100%股权。

主要财务指标：

单位：元

项目	2020年12月31日	2021年7月31日
	(经审计)	(未经审计)
资产总额	132,012,751.95	199,441,282.11
负债总额	82,141,145.08	137,076,794.22
其中：银行贷款总额		
流动负债总额	80,701,145.00	135,730,127.45
净资产	49,871,606.87	62,364,487.89
项目		
营业收入	144,924,332.87	108,705,861.24
利润总额	8,122,019.48	15,828,574.54
净利润	6,330,889.73	12,492,881.02

被担保人重庆乐富信用状况良好，不是失信被执行人。

四、交易标的基本情况

(一) 名称：中珠租赁完全拥有所有权的设备

类别：固定资产

权属：资产权属人为中珠租赁

所在地：西安

(二) 名称：重庆乐富完全拥有所有权的设备

类别：固定资产

权属：资产权属人为重庆乐富

所在地：重庆

五、本次交易的主要内容

(一) 承租人：陕西中富饮料有限公司

出租人：横琴中珠融资租赁有限公司

租赁方式：直租

融资金额：人民币 5,000 万元

租赁期限：自起租日起 36 个月

租赁利率：董事会授权公司经营管理层根据租赁合同签署日市场利率情况决定利率水平。

担保方式：

① 由珠海中富提供连带责任保证担保；

② 陕西中富提供不动产土地 4 万平方米作为抵押，新厂房建成后提供厂房作为抵押；

③ 由珠海中富提供其持有的陕西中富 100%股权作为质押。

(二) 承租人：重庆乐富包装有限公司

出租人：横琴中珠融资租赁有限公司

租赁方式：售后回租

融资金额：人民币 5,000 万元

租赁期限：自起租日起 36 个月

租赁利率：董事会授权公司经营管理层根据租赁合同签署日市场利率情况决定利率水平。

担保方式：

①由重庆乐富提供净值不低于 6250 万元的一批自有机器设备作为本次租赁物件；

②由珠海中富提供连带责任保证担保；

③由珠海中富提供其持有的重庆乐富 100%股权作为质押担保；

④由珠海中富子公司中山市富山清泉饮料有限公司提供其名下位于中山市五桂山镇南桥的工业用地（用地面积 13330.4 平方米）作为抵押担保。

六、董事会意见

1、公司本次为陕西中富、重庆乐富提供融资担保，主要是为了满足其正常业务发展的资金需求。

2、董事会认为，上述被担保企业为公司的全资子公司，其资信状况良好，以上担保符合《公司章程》的规定，公司为其提供担保不会损害公司利益。

七、累计对外担保数量及逾期担保的数量

本次担保后，公司及控股子公司的实际担保余额合计为人民币 43,400 万元，占公司 2020 年度经审计的净资产的比例为 76.93%。公司及控股子公司目前无逾期担保事项、不存在涉及诉讼的担保及因担保被判决败诉而应承担损失的情形。

八、本次融资租赁的目的和对公司财务状况的影响

公司开展本次融资租赁业务，利用现有生产设备进行融资，利用融资租赁生产设备用于生产，有利于拓宽融资渠道、有利于盘活公司

资产、有利于提升公司产能，进一步增强盈利能力及市场竞争力。

九、备查文件

- 1、公司第十届董事会 2021 年第四次会议决议；
- 2、独立董事关于公司第十届董事会 2021 年第四次会议相关事项的独立意见。

特此公告。

珠海中富实业股份有限公司董事会

2021 年 8 月 26 日